

**МИНИСТЕРСТВО ОБРАЗОВАНИЯ ТУЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ**  
**ГОСУДАРСТВЕННОЕ ПРОФЕССИОНАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ**  
**ТУЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ**  
**«ТУЛЬСКИЙ ТЕХНИКУМ СОЦИАЛЬНЫХ ТЕХНОЛОГИЙ»**

Принято  
на заседании Совета учреждения  
протокол № 5  
от 16 сентября 2024 года

Утверждаю  
Зам.директора ГПОУ ТО  
«Тульский техникум социальных технологий»  
О.В.Клыгина  
« 16 » 09 2024 года



**ПОЛОЖЕНИЕ ОБ ОБЩЕЖИТИИ**  
**государственного профессионального образовательного учреждения**  
**Тульской области**  
**«Тульский техникум социальных технологий»**

**1. Общие положения.**

1.1. Настоящее положение разработано для государственного профессионального образовательного учреждения Тульской области «Тульский техникум социальных технологий» (далее – Учреждение) в соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Законом Российской Федерации «Об образовании», Законом Тульской области «О защите прав ребенка», нормативными актами Российской Федерации, Уставом Учреждения и иными локальными актами Учреждения.

1.2. Общежитие Учреждения предназначено для временного проживания и размещения на период обучения иногородних обучающихся Учреждения.

1.3. Проживание в общежитии Учреждения посторонних лиц, размещение организаций и учреждений не допускаются.

1.4. В общежитии Учреждения в соответствии со строительными нормами и правилами выделяются комнаты для проживания, самостоятельных занятий, комнаты отдыха, досуга, бытовые помещения.

Помещения санитарно-бытового назначения оснащаются в соответствии с санитарными правилами устройства, оборудования и содержания общежития.

1.5. В соответствии с настоящим Положением, с учетом конкретных условий разрабатываются правила внутреннего распорядка общежития, которые утверждаются директором Учреждения.

1.6. Общее руководство работой общежития Учреждения по укреплению и развитию материальной базы, созданию условий по безопасности проживающих, организации бытового обслуживания проживающих в общежитии возлагается на администрацию Учреждения.

1.6. Основанием для заселения в общежитие Учреждения является приказ директора Техникума, договор «О предоставлении места для проживания в общежитии Учреждения» и личное заявления обучающегося.

**2. Права проживающих в общежитии.**

2.1. Проживающие в общежитии имеют право:

- проживать в закрепленной за ними жилой комнате весь срок обучения при условии выполнения настоящих Правил и Договора о предоставлении места для проживания в общежитии Учреждения;
- пользоваться помещениями для самостоятельных занятий и помещениями культурно-бытового назначения, оборудованием, инвентарем общежития;
- обращаться к администрации общежития с просьбами о своевременном ремонте, замене оборудования и инвентаря, вышедшего из строя не по их вине;
- участвовать в формировании Совета обучающихся общежития и быть избранным в его состав;
- участвовать через Совет обучающихся общежития в решении вопросов совершенствования жилищно-бытовых условий, организации воспитательной работы и досуга.

### **3. Обязанности проживающих в общежитии.**

#### **3.1. Проживающие в общежитии Учреждения обязаны:**

- выполнять условия заключенного с администрацией Учреждения Договора о предоставлении места для проживания в общежитии Учреждения;
- в установленном порядке и срок представлять документы для регистрации по месту пребывания, а также для постановки на воинский учет;
- во время пользования помещениями для самостоятельных занятий и помещениями культурно-бытового назначения соблюдать тишину и не создавать препятствий другим проживающим в пользовании указанными помещениями;
- строго соблюдать настоящие Правила, правила техники безопасности и правила пожарной безопасности;
- строго соблюдать инструкции по пользованию бытовыми электроприборами;
- бережно относиться к помещениям, оборудованию и инвентарю;
- экономно расходовать электроэнергию и воду;
- соблюдать чистоту и порядок в жилых помещениях и местах общего пользования, производить уборку в своих жилых комнатах ежедневно;
- по установленному графику принимать участие в дежурстве по общежитию, выполняя при этом качественно все обязанности дежурного, включая уборку в местах общего пользования;
- возмещать причиненный материальный ущерб в соответствии с действующим законодательством и Договором о предоставлении места для проживания в общежитии Учреждения;
- обеспечить возможность осмотра жилой комнаты администрацией Учреждения с целью контроля над соблюдением настоящих Правил, проверки сохранности имущества, проведения профилактических и других видов работ;
- принимать активное участие в массовых мероприятиях, проводимых в общежитии.

#### **3.2. Проживающим в общежитии запрещается:**

- самовольно переселяться из одной комнаты в другую;
- самовольно переносить инвентарь из одной комнаты в другую;
- самовольно производить переделку электропроводки и ремонт электросети;
- выполнять в помещении работы или совершать другие действия, создающие повышенный шум и вибрацию, нарушающие нормальные условия проживания обучающихся в других жилых помещениях;

- наклеивать на стены жилой комнаты и в местах общего пользования, кроме специально отведенных для этой цели мест, объявления, расписания, наклейки, различные вырезки, фотографии и т.д.;

- курить в помещениях общежития;

- незаконно проводить посторонних лиц в общежитие и (или) оставлять их на ночь;

- появляться в общежитии в нетрезвом состоянии, потреблять (распивать) и хранить алкогольные напитки, наркотические средства;

- без соответствующего разрешения администрации Учреждения содержать личную мебель, оборудование, аппаратуру, электроприборы и т.д.

3.3. В общежитии запрещается:

- продажа алкогольных и наркотических средств;

- установка дополнительных замков на входную дверь помещения, в котором они проживают, переделка замков или их замена без разрешения администрации;

- использование в жилом помещении источников открытого огня;

- содержание в общежитии домашних животных;

- хранение в комнате громоздких вещей, мешающих другим проживающим пользоваться выделенным помещением.

#### **4. Обязанности администрации.**

4.1. Непосредственное руководство хозяйственной деятельностью и эксплуатацией общежития, организацией быта проживающих, поддержанием в нем установленного порядка осуществляет заместитель директора по административно-хозяйственной части.

В общежитии должны быть созданы необходимые условия для проживания, самостоятельных занятий и отдыха обучающихся.

4.2. Во вне учебное время в общежитии организуется воспитательная, культурно – массовая, профилактическая, спортивная, физкультурно-оздоровительная работа с обучающимися, организацию которой осуществляют заместитель директора по организации службы сопровождения образовательного процесса и заместитель директора по воспитательной работе.

4.3. Администрация Учреждения обязана:

- обеспечивать обучающихся местами в общежитии в соответствии с установленными законодательством Российской Федерации, настоящим Положением и нормами проживания в общежитии;

- при вселении в общежитие и дальнейшем проживании информировать обучающихся о локальных нормативных правовых актах, регулирующих вопросы проживания в общежитии;

- содержать помещения общежития в надлежащем состоянии в соответствии с установленными санитарными правилами и нормами;

- заключать с обучающимися договоры о предоставлении места для проживания в общежитии Учреждения и соблюдении порядка проживания;

- укомплектовывать общежитие мебелью, оборудованием, постельными принадлежностями и другим инвентарем исходя из Типовых норм;

- укомплектовывать штат общежития в установленном порядке обслуживающим персоналом;

- своевременно проводить ремонт общежития, инвентаря, оборудования, содержать в надлежащем порядке закрепленную территорию;

- обеспечивать предоставление проживающим в общежитии необходимых коммунальных и иных услуг, помещений для самостоятельных занятий, досуга и отдыха;

- содействовать Совету общежития в развитии самоуправления по вопросам самообслуживания, улучшению культурно- бытовых условий и организации отдыха проживающих;

- осуществлять мероприятия по улучшению жилищных и культурно-бытовых условий в общежитии, своевременно принимать меры по реализации предложений проживающих, информировать их о принятых решениях;

- обеспечивать необходимый тепловой режим и освещенность во всех помещениях общежития в соответствии с санитарными требованиями и правилами охраны труда;

- обеспечивать проживающих необходимым оборудованием, инвентарем, инструментом и материалами при проведении работ по благоустройству, обслуживанию и уборке помещений общежития и закрепленной территории;

- обеспечивать соблюдение режима работы общежития.

## **5. Оплата за пользование жилым помещением в общежитии.**

5.1. Освобождаются от оплаты за пользование жилым помещением (платы за наем) и от оплаты за коммунальные услуги в общежитии обучающиеся, относящиеся к категории детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лица из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, инвалиды и лица с ограниченными возможностями здоровья, граждане, проходящие (проходившие) военную службу по контракту (в том числе военнослужащие, лица, проходящие службу в войсках национальной гвардии Российской Федерации и имеющие специальное звание полиции) либо заключившие контракт о добровольном содействии в выполнении задач, возложенных на Вооруженные силы Российской Федерации, и принимающие (принимавшие) участие в специальной военной операции, проводимой с 24 февраля 2022 года, или призванные на военную службу по мобилизации, а также члены их семей, лица, определенные Указом Губернатора Тульской области от 06.02.2024 № 6, обучающиеся, вынужденно покинувшие территории Курской и Белгородской областей в связи с чрезвычайной ситуацией.

Для обучающихся, не относящихся к вышеуказанным категориям устанавливается максимальный размер оплаты за пользование жилым помещением общежития, но не превышающий 5% норматива обеспечения обучающихся по очной форме обучения за счет бюджетных ассигнований бюджета Тульской области в профессиональных образовательных организациях, находящихся в ведении Тульской области государственными академическими стипендиями, утвержденного постановлением правительства Тульской области от 22.10.2013 № 563.

## **6. Порядок заселения и выселения из общежития.**

6.1. Размещение обучающихся производится с соблюдением установленных санитарных норм в соответствии с положением об общежитии Учреждения, разработанным на основании настоящего Положения.

Распределение мест в общежитии и порядок заселения (в том числе утверждение списка обучающихся на вселение в общежитие) определяются и объявляются приказом директора Учреждения.

Жилое помещение в общежитии ГПОУ «Тульский техникум социальных технологий» предоставляется в первоочередном порядке обучающимся,

относящихся к гражданам, проходящим (проходившим) военную службу по контракту (в том числе военнотружущим, лицам, проходящим службу в войсках национальной гвардии Российской Федерации и имеющим специальное звание полиции) либо заключившим контракт о добровольном содействии в выполнении задач, возложенных на Вооруженные силы Российской Федерации, и принимающим (принимавшим) участие в специальной военной операции, проводимой с 24 февраля 2022 года, или призванным на военную службу по мобилизации, а также членам их семей, лица, определенные Указом Губернатора Тульской области от 06.02.2024 № 6.

Вселение обучающихся осуществляется на основании договора о предоставлении места для проживания в общежитии Учреждения, в котором указывается порядок пользования общежитием обучающимися.

6.2. Регистрация обучающихся, проживающих в общежитии осуществляется в порядке, установленном органами внутренних дел в соответствии с законодательством Российской Федерации. Содействие в организации и оформлении регистрационного учета проживающих возлагается на социального педагога.

6.3. При выселении из общежития, отчислении из Учреждения (в том числе и по его окончании) проживающие освобождают общежитие в соответствии с заключенным договором «О предоставлении места для проживания в общежитии Учреждения».

6.4. При выселении обучающихся из общежития, администрация Учреждения обязана выдать им обходной лист, который обучающиеся должны сдать коменданту общежития с подписями соответствующих служб Учреждения.

